



Die Fakten im Überblick

Die Eigenkapitalplatzierung und die Investitionen schreiten voran. Insgesamt hat sich die Fondsgesellschaft mit einem Nominalkapital in Höhe von insgesamt T€ 1.400 an drei verschiedenen Hybrid- und Zweitmarktfonds der HTB-Gruppe beteiligt.

Die Zielfonds haben mittlerweile ein Zweitmarktportfolio mit einem Nominalwert in Höhe von T€ 18.319 erworben. Dabei konnten sie für ihre Investitionen die günstige Marktphase der Jahre 2009 und 2010 nutzen und die Zweitmarkt-beteiligungen mit deutlichen Preisabschlägen erwerben.

Daneben wurden durch die Zielfonds Investitionen in sog. Vorzugskapital in Höhe von insgesamt fast 1 Mio. € getätigt. Dabei handelt es sich um attraktiv verzinstes Eigenkapital, das im Rahmen von Kapitalerhöhungen Schiffsgesellschaften zur Sicherung des Schiffsbetriebs kurzfristig zur Verfügung gestellt wird.

Des Weiteren sind die Zielfonds an drei verschiedenen Direktinvestitionen mit einem Gesamtwert von T€ 4.020 en-

gagiert. Diese Investments zeichnen sich durch sehr günstige Kaufpreise und stabile Charterverträge aus. Es handelt sich um zwei Multipurposeschiffe mit Geschirr und ein Containerfeederschiff. Alle Schiffe erwirtschaften Überschüsse ab dem ersten Tag und sorgen in den nächsten Jahren für stabile Ausschüttungen in Höhe von jährlich ca. 5 – 7%.

Insgesamt zeichnet sich die Fondsgesellschaft durch ein attraktives Portfolio an Zielfonds aus. Die Fondsgeschäftsführung rechnet in 2011 mit ersten Rückflüssen aus den Zielfonds zwischen 5 – 8%, die plangemäß für weitere Investitionen eingesetzt werden.

Die Zielfonds haben ihre Investitionen in die Schifffahrt antizyklisch und damit zu sehr günstigen Kaufpreisen getätigt. Aufgrund der sich stetig erholenden globalen Wirtschaftslage sind derartige Investitionen, wie z.B. in Vorzugskapital, heute kaum noch möglich. Nutzen Sie eine Beteiligung an der HTB 15. KG und sichern Sie sich eine Beteiligung an antizyklischen Kriseninvestments, die heute dem Markt nicht mehr zur Verfügung stehen. (Stand: Februar 2011)

HTB 15. Hanseatische Sachwertaufbau GmbH & Co. KG

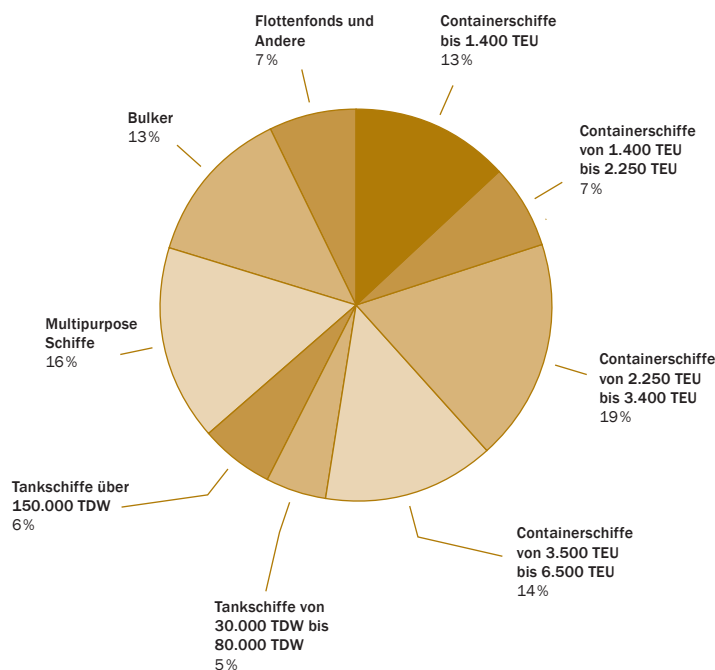
Investitionsbericht

Die Investitionen im Detail

Fondsgesellschaft	Nominal T€	Anzahl der Einzelinvestitionen
HTB Elfte Hanseatische Schiffsfonds GmbH & Co. KG Beteiligungshöhe: € 700.000		
Zweitmarkteteiligungen	5.418	50
Vorzugskapital	480	9
Direktinvestitionen	4.020	3
HTB Zwölfte Hanseatische Schiffsfonds GmbH & Co. KG Beteiligungshöhe: € 200.000		
Zweitmarkteteiligungen	12.901	122
Vorzugskapital	500	9
HTB Sechzehnte Hanseatische Schiffsfonds GmbH & Co. KG Beteiligungshöhe: € 500.000		
Portfolio: In der Platzierungsphase	---	---

Portfolio

HTB 15. Hanseatische Sachwertaufbau GmbH & Co. KG



Das vorstehende Portfolio ist das konsolidierte Portfolio der HTB 11. KG und HTB 12. KG (Stand: Februar 2011)

Die Eckdaten auf einen Blick:

Beteiligungsgesellschaft:

HTB 15. Hanseatische Sachwertaufbau GmbH & Co. KG

Treuhänderin:

HTB Hanseatische Fondstreuhand GmbH

Anbieterin:

HTB Hanseatische Schiffsfonds GmbH & Co. KG

Beteiligungssumme:

€ 7.500 ohne Agio (20% sofort, 80% in 60 Raten über fünf Jahre), 2 x jährlich optionale Sonderzahlungen

Geplante Laufzeit:

5 Jahre Anspar- und Investitionsphase, geplant ca. 9 Jahre Bestandsphase

Ausschüttungen:

ca. 160 – 180 %

Steuerliche Einkunftsart:

Einkünfte aus Gewerbebetrieb (Tonnagesteuer)