



Pressemitteilung

Neuaustrichtung von HTB Fondspartner GmbH

- **Neuaustrichtung der HTB Vertriebsgesellschaft HTB Fondspartner GmbH**
- **Erfolgreiche Eigenkapitalplatzierung in 2010**

Bremen, den 25. Mai 2010 – In der Zusammensetzung der bislang dreiköpfigen Geschäftsführung der HTB - Gruppe in Bremen hat sich eine Veränderung ergeben: Roman Teufl, der für den Eigenkapitalvertrieb verantwortliche Geschäftsführer, beabsichtigt zukünftig über eine eigene Gesellschaft geschlossene Fondsprodukte im Erstmarkt zu emittieren. Um Interessenkollisionen in der Geschäftsführung der HTB als ausschließlicher Anbieter von Zweitmarktprodukten zu vermeiden, hat Roman Teufl bereits vor Aufnahme dieser Aktivität seine Position als Geschäftsführer bei der HTB Hanseatische Schiffsfonds GmbH & Co. KG aufgegeben. Aus der Geschäftsführung bei HTB Immobilienfonds GmbH wird er kurzfristig nach Abschluss der Platzierungsphase der HTB Zweite Hanseatische Immobilienfonds GmbH & Co. KG ausscheiden. „Wir sehen darin einen konsequenten Schritt, der die Unabhängigkeit des Emissionshauses bewahrt, zugleich aber den Eigenkapitalvertrieb der aktuellen Fonds aus dem Hause HTB nicht beeinflusst“, meint Geschäftsführer Lars Clasen. Die Zusammenarbeit mit HTB Fondspartner GmbH – ggf. mit geänderter Firmierung – in der Eigenkapitalplatzierung der aktuellen Fonds des Bremer Initiators wird wie gewohnt fortgeführt.

Bislang konnte in 2010 für die aktuell in der Platzierung befindlichen Fonds ein Eigenkapital in Höhe von ca. 12 Mio. Euro platziert werden. „Das ist in dem herrschenden Marktumfeld ein beachtliches Ergebnis“, so Clasen, der dieses Ergebnis u. a. auf die Auszeichnung der HTB Hanseatische Schiffsfonds GmbH & Co. KG mit dem FERI Award 2010 als bestes Emissionshaus für Schiffsfondsbeteiligungen zurückführt und in dieser Einschätzung von Mitgeschäftsführer Thorsten Rösner bestätigt wird: "Erfreulich daran ist insbesondere auch, dass ein Zweitmarktfondsanbieter mit diesem renommierten Preis ausgezeichnet worden ist, was als eine Bestätigung der Bedeutung des Zweitmarktes gewertet werden darf", so Rösner.

Insgesamt erwartet HTB für das Jahr 2010 ein Platzierungsergebnis auf dem Niveau der Vorjahre 2008 und 2009 (jeweils ca. 25 Mio. Euro).

Über HTB

Die HTB - Gruppe hat sich auf die Auflage von Zweitmarkt- und Hybridfonds spezialisiert. Dabei erwirbt das Unternehmen Anteile von geschlossenen Fonds, die ausschliesslich von anderen Initiatoren aufgelegt wurden oder beteiligt sich mit Direktinvestitionen an Schiffsgesellschaften. Bislang wurden dreizehn Zweitmarkt- bzw. Hybridfonds (davon zwei als Private Placements) und zwei Zweitmarktimmobilienfonds aufgelegt. HTB konnte mit ihren Fonds von 2003 bis Mai 2010 ca. 155 Mio. Euro an Eigenkapital platzieren. Bis heute hat die HTB-Gruppe ca. 1.700 Beteiligungen an geschlossenen Fonds aus dem Schifffahrtsbereich sowie ca. 500 Immobilienfonds bewertet. In der Platzierung befinden sich derzeit der Hybridfonds HTB Elfte Hanseatische Schiffsfonds GmbH & Co. KG, die HTB 15. Hanseatische Sachwertaufbau GmbH & Co. KG sowie die HTB Zweite Hanseatische Immobilienfonds GmbH & Co. KG.



Kontakt:

Lars Clasen
Thorsten Rösner
HTB Hanseatische Schiffsfonds GmbH & Co. KG
HTB Immobilienfonds GmbH
Deichstr. 1
28103 Bremen
Telefon: 0421 - 7928390